**№ 08 (341) от «28» апреля 2025 года**

Орган издания **Совет депутатов и администрация Александровского сельсовета Нижнеингашского района Красноярского края**

МИНИСТЕРСТВО

экономики и регионального развития

Красноярского края

П Р И К А З

«02»04 2025 г. Красноярск № 23п

1. В соответствии со [статьей 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491410&dst=19) Федерального закона от 03.07.2016 N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=308865) Красноярского края от 21.04.2022 N 3-713 "О полномочиях Правительства края в сфере государственной кадастровой оценки, организации выполнения комплексных кадастровых работ", [пунктами 3.55.13](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=342396&dst=100344), [3.55.14](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW123&n=342396&dst=100396) Положения о министерстве экономики и регионального развития Красноярского края, утвержденного Постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014 N 639-п, провести в 2026 году на территории Красноярского края государственную кадастровую оценку одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Красноярского края по состоянию на 1 января 2026 года земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных [частью 3 статьи 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491410&dst=24) Федерального закона от 03.07.2016 N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".

2. Отделу сопровождения оценки объектов недвижимости и планирования государственного сектора экономики обеспечить исполнение требований [части 8 статьи 11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=491410&dst=32) Федерального закона от 03.07.2016 N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".

3. Опубликовать Приказ на "Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края" (<www.zakon.krskstate.ru>).

4. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Министр Т.А. Магдибур

**Извещение о проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки на территории Красноярского края и приеме краевым государственным бюджетным учреждением «Центр кадастровой оценки» документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости**

В соответствии с пунктом 8 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016
№ 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) сообщается о проведении в 2026 году на территории Красноярского края государственной кадастровой оценкив отношении всех земельных участков
по состоянию на 1 января 2026 года.

Решение о проведении государственной кадастровой оценки принято министерством экономики и регионального развития Красноярского края02.04.2025в соответствии с требованиями пункта 4 статьи 11 Федерального закона № 237-ФЗ.

Приказ министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 02.04.2025 № 23п «О проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Красноярского края» (далее – министерство, приказ № 23п)опубликован 09.04.2025 на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)) и на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (http://www.econ.krskstate.ru) в разделе «Государственная кадастровая оценка», подраздел «Решения о проведении государственной кадастровой оценки».

Работы по государственной кадастровой оценке выполняет краевое государственное бюджетное учреждение «Центр кадастровой оценки» (далее – КГБУ «ЦКО»), уполномоченное на определение кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Красноярского края.

Информация о КГБУ «ЦКО» размещена на сайте учреждения (<https://www.cko-krsk.ru>)и на официальном сайтеминистерства (http://www.econ.krskstate.ru) в разделе «Подведомственные организации».

Для проведения в соответствии с приказом № 23п государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Красноярского края
КГБУ «ЦКО» будет проведена следующая работа:

в 2025 году – сбор и актуализация информации, необходимой для проведения государственнойкадастровой оценки всехземельных участков, расположенных на территории Красноярского края;

в 2026 году – определение кадастровой стоимости земельных участков,
расположенных на территории Красноярского края и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 01.01.2026.

Перечень земельных участков, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2026 будет размещен в Фонде данных государственной кадастровой оценки в феврале 2026 года.

В целях уточнения информации, необходимой для определения кадастровой стоимости земельных участков, правообладатель объекта недвижимости или его представитель вправе представить в КГБУ «ЦКО» документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, в том числе декларации
о характеристиках объекта недвижимости(далее – декларация)не позднее
31 декабря 2025 года.

Форма декларации, а также порядок рассмотрения декларации установлены приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии от 04.03.2022 № П/0072«Об утверждении формы декларации
об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся
в ней сведений».

Ознакомиться с формой декларации можно на официальном сайте министерства (http://www.econ.krskstate.ru) в разделе «Кадастровая оценка», подраздел «Формы документов»).

Декларация предоставляется в отношении одного объекта недвижимости
на русском языке, на бумажном носителе или в форме электронного документа.

Декларации о характеристиках объектов недвижимости принимаются следующими способами:

**при личном обращении** **в КГБУ «ЦКО»** по адресу:

660075, г. Красноярск,ул. Маерчака, 40, каб. 101.

Время приема:

понедельник-четверг с 09:00 до 18:00

пятница с 09:00 до 16:30

перерыв на обед с 13:00-13:45

**почтовым отправлением на адрес КГБУ «ЦКО»**по адресу:

660075, г. Красноярск,ул. Маерчака, 40, каб. 323.

в электронном виде:

на адрес электронной почты: office@cko-krsk.ru.

на сайт КГБУ «ЦКО» [https://cko-krsk.ru](https://cko-krsk.ru/).

По всем вопросам подачи (приема) замечаний необходимо обращаться
**по телефону 8 (391) 206-97-91 - отдел проведения кадастровой оценки КГБУ «ЦКО».**

Количество экземпляров 5 штук.

 Редактор О.В.Лопатина

д.Александровка, ул.Центральная,29

( 12 +)